**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«МАЙНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**МАЙНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

р.п. Майна

от 30 октября 2018 года № 3/1

Экз. № \_\_

**Об установлении земельного налога**

**на территории муниципального образования «Майнское городское поселение»**

**Майнского района Ульяновской области на 2019 год**

В соответствии с главой 31 Налогового кодексом Российской Федерации, подпункта 2 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования «Майнское городское поселение» Майнского района Ульяновской области **р е ш и л:**

1.1.Установить на территории муниципального образования «Майнское городское поселение» Майнского района Ульяновской области налоговые ставки, льготы по земельному налогу, порядок, сроки уплаты налога и авансовых платежей.

1.2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

- 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

- 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых под гаражами физических лиц для хранения личного транспорта;

- 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков в отношении земельных участков:

- занятых под объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков в отношении прочих земельных участков.

1.3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления, а так же учреждения, созданные органами местного самоуправления и отвечающие требованиям статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- организации - в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования, мостами и иными транспортными сооружениями;

- земли общего пользования населенных пунктов муниципального образования «Майнское городское поселение»;

- организации образования, социального обслуживания, оздоровительные учреждения, независимо от форм собственности;

- организации культуры, физической культуры и спорта, спортивные сооружения (за исключением деятельности не по профилю спортивных сооружений, физкультурно – спортивных учреждений), независимо от форм собственности, деятельность которых не приносит доход.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, самостоятельно представляют документы, подтверждающее такое право, в налоговый орган.

1.4. Установить следующий порядок и сроки уплаты и авансовых платежей по налогу:

- в течение налогового периода налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу по истечении 30 апреля, 30 июля и 30 октября (по ¼ налоговой ставки). Срок уплаты юридических лиц 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Решение Совета депутатов муниципального образования «Майнское городское поселение» Майнского района Ульяновской области от 26.10.2017 № 71/2 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Майнское городское поселение» на 2018 год признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию Совета депутатов по бюджету, социальной и молодежной политики, местному самоуправлению (Михайлов А.Г.).

Глава муниципального образования

«Майнское городское поселение» Л.Н.Дёмина